

Torre Cristal

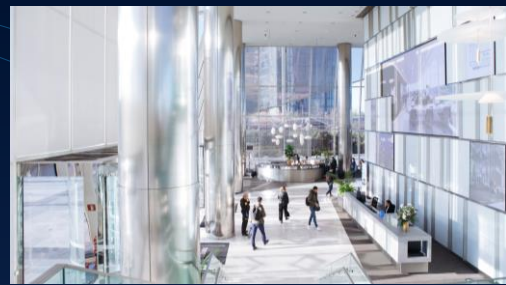
Paseo de la Castellana 259 C

[Acceso al sitio web >](#)

Equipo de gestión

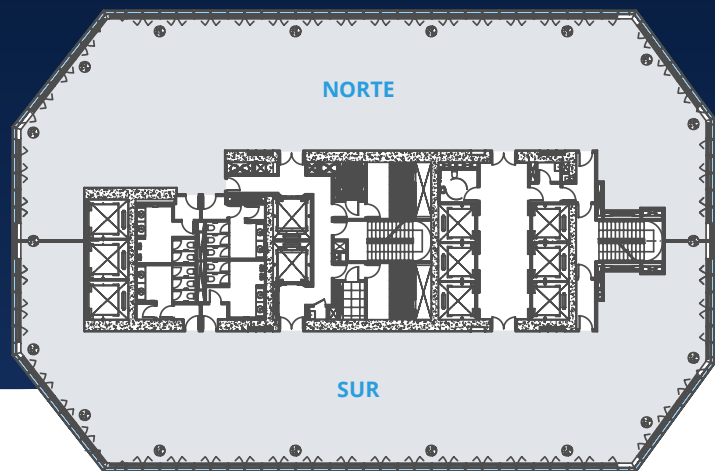
- Pablo Vicente
pvicente@mutuainmobiliaria.es
- Belén Arribas
barribas@mutuainmobiliaria.es
- Sandra Pi
spi@mutuainmobiliaria.es





COMUNICACIONES

- Begoña (10)
- 67, 124, 134, 135, 173, 175, 176, 178, N24, zona A-1, Tres Cantos, zona A-6
- Chamartín
- M-30, A-1, M-11
- 12,70 km



CARACTERÍSTICAS Y SERVICIOS

- Suelo técnico y falso techo
- Cableado de fuerza instalado
- Luminarias LED
- Climatización 4 tubos
- Doble fachada ventilada con persianas incorporadas
- Seguridad 24h
- Certificación ISO 50001
- Calificación energética: A
- Smart Point
- Cajero automático
- Restauración y coffee corner
- Zonas colaborativas
- Salas de reuniones y espacios para eventos
- Club deportivo WeMet
- Servicio de cartería
- Plazas de parking para visitas
- Puntos de recarga eléctrica de coches
- Voltio y Centauro en el propio edificio
- Parking de bicicletas

| Planta | Superficie (m ²) | Divisibilidad (m ²) | | Renta (€/m ² /mes) | PLAZAS DE PARKING | | DISPONIBILIDAD |
|-----------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------|
| | | Norte | Sur | | Unidades | Renta (€/m ² /mes) | |
| 29 ^a | 1.358 | 694 | 664 | 30,50 | 12 | 170,00 | INMEDIATA |
| 27 ^a | 1.374 | 702 | 672 | 30,50 | 12 | 170,00 | INMEDIATA |
| 26 ^a Norte | 705 | 705 (Implantada) | | 30,50 | 6 | 170,00 | RESERVADA |
| 24 ^a Norte | 712 | 712 | | 30,00 | 6 | 170,00 | INMEDIATA |
| 20 ^a Norte | 686 | 686 | | 30,00 | 6 | 170,00 | INMEDIATA |
| 16 ^a | 699 | 699 | | 29,50 | 6 | 170,00 | INMEDIATA |
| 10 ^a | 1.391 | 707 | 684 (Implantada) | 29,50 | 6 | 170,00 | INMEDIATA |
| 9 ^a | 1.392 (Implantada) | 707 | 685 | 29,50 | 12 | 170,00 | INMEDIATA |
| 8 ^a Sur | 686 | | 686 | 29,50 | 6 | 170,00 | INMEDIATA |

Plantas consecutivas
OFICINAS: GGCC + impuestos (€/m2/mes): 11,51 | **PLAZAS DE PARKING:** GGCC (€/plaza/mes): 21,26